

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea BIHOR / BOROD	Registrul de evidenta Nr. 20/7 din 24.02.2026
Primaria COMUNA BOROD	

Încheiat astăzi, **24.02.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **20/10.12.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **BOROD**, tarlăua, parcela, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **116242**, și număr carte funciară **116242**, în suprafață de **0.3531** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.3531 ha)**, județul **BIHOR**, depusă de **PANTIS VICTOR** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat de SPCLEP ALESD la data 20.03.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **CORNITEL**, nr. judetul/sectorul **BIHOR**, codul postal, tara Romania, telefon 0775271121, fax, e-mail

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **116242**, nr. cadastral **116242**, suprafață **0.3531**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **20 / 10.12.2025**, a ofertei de vânzare nr.**20**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.3531**, depusă de **PANTIS VICTOR** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1480423054705, identificat/identificata cu CI seria ZH nr.177343, eliberat de SPCLEP ALESD la data 20.03.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **CORNITEL**, nr. 208, judetul/sectorul **BIHOR**, codul postal, tara Romania, telefon 0775271121, fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **20/4 / 10.12.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 10.12.2025;

3. afișarea notificării nr. **20/2/10.12.2025** și **20/3/10.12.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.02.2026, potențialii cumpărători, persoane

fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.03.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA BOROD, în data de 24.02.2026.

Primar
SARCA SOFIN-PETRU
Semnătura
Comuna
Judetul Bihor

Secretar general,
BUTIRI ILEANA
Semnătura

Consilier
TOPAI ANA-MARIA
Semnătura